



WWW.BPBULGARIANPROPERTIES.RU

БОЛГАРИЯ



BP Bulgarian Properties Ltd. - динамичная риэлтерская компания, зарегистрированная в Болгарии и имеющая центральный офис в городе Бургас. В России у нас есть представительства в городах: Москва, Санкт-Петербург, Екатеринбург, Ростов-на-Дону, Рязань, Архангельск, Пермь, Казань, Североморск, Сургут.

Компания **BP Bulgarian Properties Ltd.** уже несколько лет успешно работает на рынке недвижимости. С нашей помощью вы можете купить себе квартиру или дом. Если вы хотите построить что-то сами или сделать инвестицию, мы подберем земельные участки и объекты для инвестиций.

На данный момент мы представляем в России и Европе интересы ряда крупных инвестиционно-строительных фирм Болгарии. Это предоставляет возможность предложить широкий выбор объектов недвижимости, конкурентных, как по цене, так и по местоположению. Компания сохраняет свой принцип продавать недвижимость в Болгарии по ценам застройщика. Среди предложений, которые каждый может увидеть на интернет сайте компании, есть жилые комплексы в морских и горнолыжных курортах, а так же коммерческая недвижимость и земельные участки.

BP Bulgarian Properties Ltd. ведет успешную политику взаимовыгодного сотрудничества с партнерами в самых больших городах России. Опыт показал, что это чрезвычайно улучшает возможность сотрудничества и обмена информацией с клиентами.

Все наши объекты проинспектированы сотрудниками компании на предмет соответствия заявленного местоположения, этапа строительства, используемых при строительстве материалов и актуальности цен.

Хорошо поддерживаемый Интернет сайт обеспечивает легкий доступ к базе данных, где каждый может найти актуальную информацию об интересных объектах для покупки и инвестиций!

Компания и ее партнеры предоставляют информацию на Английском и Русском языках на сайтах: www.bpbulgarianproperties.com и www.bpbulgarianproperties.ru полной и достоверной. Ежедневно информация о

наличии и ценах на предлагаемые варианты квартир, домов, коммерческой недвижимости и земельных участков актуализируется. Количество актуальных предложений более 1200. Много полезной информации можно найти в закладке „полезная информация“, в шапке сайта.

Компания предоставляет реальные (а не рекламные) фото и видеоматериалы по строящимся объектам.

Вступление Болгарии в ЕС в 2007 году дало основание инвесторам вкладывать свои средства в недвижимость Болгарии. Благоприятные климатические условия и развитая строительная отрасль позволяют возводить объекты в достаточно короткие сроки, обеспечивая быстрый возврат инвестиций.

Если Вас заинтересовала Болгария, как страна для инвестиций, сотрудники

BP Bulgarian Properties Ltd в России и в Болгарии готовы ответить на все Ваши вопросы и подобрать для Вас недвижимость в Болгарии. Они готовы сделать все, для того, чтобы Ваши вложения были не только выгодными, но и доставляли Вам удовольствие.

BP Bulgarian Properties Ltd. принимает регулярное участие в самых престижных выставках - ярмарках недвижимости в России и других странах.

НАШИ УСЛУГИ:

- подбор объектов недвижимости в Болгарии (квартиры в Болгарии, дома в Болгарии, земельные участки в Болгарии, коммерческая недвижимость в Болгарии) по вашему запросу;
- бесплатный просмотрный тур в Болгарию в сопровождении нашего риелтора;
- юридическое обслуживание сделки с недвижимостью в Болгарии опытным адвокатом;
- подготовка документов для покупки недвижимости в Болгарии
- сдача апартаментов в Болгарии в наем, аренда апартаментов в Болгарии на лето;
- помощь в оформлении виз в Болгарию и покупке авиабилетов в Болгарию.

Мы ответим на любой ваш вопрос по Болгарии и покажем нашу гостеприимную страну. Верим, что Вы сможете обрести здесь место для семейного отдыха, для постоянного проживания или сделать выгодную инвестицию в Болгарию.

О БОЛГАРИИ

Что полезно знать о Болгарии, если вы решили её посетить или превратить в Ваш второй дом?

Республика Болгария расположена на востоке Балканского полуострова. Она омывается Чёрным морем, а побережье имеет протяжённость 378 километров. Большая часть республики покрыта горными хребтами. Величественная Стара гора разделяет страну на две половины на севере расположена Дунайская равнина, на юге - Фракийская низменность, в центральной части страны расположена Казанлыкская котловина.

Болгария парламентская республика, во главе которой президент. Он избирается на 5 лет прямым голосованием. Численность населения страны примерно 7 606 500 чел. Этнический состав в процентном отношении следующий: - болгары 84,5 %, турки 9,6 %, цыгане 4,7 %, русских 0,2 %. Основная религия в Болгарии православие, его исповедует 82,6 %, населения. Ислам исповедует 12,2 %, католическую религию исповедуют 0,6 %, и протестантскую 0,5 %.

Столица Болгарии г. София - самый крупный в стране город, в котором сосредоточена значительная часть промышленности всей республики. Численность населения столицы более 1 400 000 человек.

ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Посольство Болгарии в Москве:

Адрес: Москва 119590,
Мосфильмовская ул., № 66
Телефон:
+7 499 143 90 22
+7 499 143 90 23
Факс: +7 495 232 33 02
E-mail: Embassy.Moscow@mfa.bg

Генеральное консульство Болгарии в Санкт-Петербурге

191123, Санкт-Петербург, Рылеева ул., 27
(ст.м. Чернышевская)
Генеральный консул: (812) 401-01-53
Секретарь: (812) 401-01-52
(812) 275-31-34
Факс: 272-57-18
Заведующий консульской службой: 273-72-87
Визовый отдел: 275-75-37
E-mail: secretary@mail.wplus.net

Посольство РФ в Софии

Адрес: 28, Dragan Tsankov av., Sofia, Bulgaria
Телефон: +359 2 963-09-14, 963-16-63, 963-09-14, 963-09-12
Телекс: (67) 22535 VNESHT BG
Факс: +359 2 963-41-03, 963-41-16
E-mail: info@russia.bg
www: <http://www.russia.bg/>

Код Болгарии: +359; Код Софии: 02

Коды некоторых других больших городов и курортных центров Болгарии:

Варна - 052; Золотые Пески - 052; Ривьера - 052;
Албена - 05772; Бургас - 056; Пловдив - 032;
Русе - 082; Балчик - 0579; Несебр - 0554;
Созопол - 05514; Солнечный Берег - 0554;
Поморие - 0596; Царево - 0590;
Приморско - 0550;

Полезные телефоны в Болгарии:

Европейский телефон
для спешных вызовов: 112
Скорая помощь: 150
Полиция: 166
Пожарная: 160
КАТ автоинспекция: 165



НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ, КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ



НАЛОГИ В БОЛГАРИИ

НДС: 20%. Период компенсации около 2 месяцев, при определенных условиях.

НАЛОГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ НЕДВИЖИМОСТИ

• Годовой налог на недвижимость:

Налогооблагаемой базой для фирм является балансовая стоимость недвижимости, для частных лиц - цена недвижимости, определяемая территориальной налоговой службой (налоговая оценка). Ставка налога одинаковая для физических и юридических лиц и составляет 0,15%. Например, на имущество с налоговой оценкой 50000 лев налог составляет: $50000:100 \times 0,15 = 75$ лев.

• Такса уборки бытовых отходов ежегодно:

В Болгарии владельцы недвижимости также платят таксу на вывоз бытовых отходов. Размер оплаты устанавливается местными властями. На жилые здания - пропорционально балансовой стоимости или в зависимости от количества отходов. На нежилые здания - в зависимости от вида и количества контейнеров для сбора отходов. В случае, когда на каждое отдельное здание невозможно определить вид и количество контейнеров, тариф устанавливается пропорционально балансовой стоимости здания. Тариф одинаковый для физических и юридических лиц. Для частного жилья такса на вывоз мусора устанавливается в зависимости от стоимости жилья. Вносится одновременно с налогом на недвижимое имущество.

• Размер таксы в некоторых городах:

Бургас - 0,17%,
Варна - 0,20%,

Сельскохозяйственные земли и леса не облагаются налогом.

• Персональные налоги:

Налог на доходы физических лиц - 10%
Обязательные взносы на социальное обеспечение
Работодатель - 17,4%
Работник - 12,9%
Максимальный месячный обеспечительный налог - 2 000 лв.

Налог на прибыль - 10%

• Освобождение от налога:

Прибыль, полученная от продажи акций через болгарский фондовый рынок или регулируемый рынок в стране-члене ЕС/ЕИЗ - 0%

Корпоративный налог - 10%

• Освобождение от налога:

Общества со специальной инвестиционной целью - 0%
Коллективные инвестиционные схемы, допущенные для публичного предложения и лицензированные инвестиционные общества закрытого типа - 0%
Налог на дивиденды - 5%

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

ЭЛЕКТРИЧЕСТВО	0,10 €/кВтч
ВОДА	1,10 €/м³
ОХРАНА КВАРТИРЫ ИЛИ ДОМА	~ 218 € - установка 30 € /месяц
ИНТЕРНЕТ БЕЗЛИМИТНЫЙ	~ 20 € /месяц
ТЕЛЕФОН МОБИЛЬНЫЙ	~ 5-20 €/месяц +0,05 -0,2 € мин.
ТЕЛЕФОН СТАЦИОНАРНЫЙ	100 € установка, ~ 5 € /месяц 0,10 €/1 импульс

КАК КУПИТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛГАРИИ

Во время Вашего приезда в Болгарию, Вас встретит наш риэлтор, который поможет устроиться в гостинице и договорится об осмотре недвижимости, исходя из Ваших критериев. Вы увидите столько объектов, сколько нужно, чтобы выбрать самый подходящий. После выбора конкретного варианта, с Вами проведет консультацию адвокат, который сможет представлять ваши интересы на протяжении всей сделки, а также проверит объект на отсутствие обременений.

Наши адвокаты - эксперты в области недвижимости и специалисты, которые предоставят Вам свои профессиональные услуги, в том числе:

- Бесплатные предварительные юридические консультации;
- Помощь с документацией, необходимой для покупки недвижимости;



- Проверка прав собственности на объект
- Проверка обременений (ипотеки, судебные дела и др.);
- Налоговое консультирование;
- Составление предварительных договоров и подготовка нотариальных актов;
- Проверка всех документов, относящихся к сделке, в том числе составленных третьими лицами, для того, чтобы быть уверенным, что ваши интересы защищены;
- Представительство, в процессе заключения сделки /если это необходимо – например, когда Вы не можете присутствовать при подписании Нотариального акта и адвокат будет уполномочен представлять Вас, на основании предоставленной и подписанной Вами, доверенности;
- Регистрация в регистре „Булстат“, обязательна для иностранцев, которые покупают недвижимость в Болгарии-Регистрация недвижимости на Ваше имя в Налоговой службе;
- Совет по любому, интересующему Вас вопросу.
- Совет по любому, интересующему Вас вопросу;

Обычно, после выбора недвижимости, подписывается Предварительный договор о покупке-продаже недвижимости, с Продавцом. В этом договоре обязательно описывается недвижимость с точной ее площадью и границами, цена на недвижимость, которая уже не подлежит изменению, размер взносов, если будете покупать в рассрочку, так и окончательный срок для заверки сделки у Нотариуса /подписание Нотариального акта для покупки недвижимости, который в Болгарии является документом для собственности/. Оговаривается и способ оплаты, и неустойки в случаях опоздания оплаты, или при невыполнении обязательств со стороны Продавца. При подписании Предварительного договора, надо оплатить задаток, который является частью цены на недвижимость. Обычно, требуемая сумма, как задаток на бронирование, составляет 1000- 2000 Евро, но конечно, зависит и от конкретного Продавца. Кроме того, нужно знать, что обычно собственники недвижимости передают владение объекта в течение до одного месяца, после подписания документов о передачи права на собственность /нотариальный акт/, но можно договориться и о более коротком сроке. Возможно, договориться об использовании недвижимости сразу же после подписания Предварительного договора о покупке и после оплаты первого взноса цены. Для этого будет содействовать Ваш риэлтор, который договориться о возможно наилучших условиях для сделки, исходя из Ваших интересов.

После окончательной оплаты цены недвижимости, адвокат подготовит Ваш Нотариальный акт и сделает все необходимые регистрации после подписания нотариального акта. Вы получите Ваш Нотариальный акт, карточки Булстат и регистрацию в Налоговой службе-персонально или по почте /с курьером/, если Вы желаете.

Мы будем содействовать Вам и для выбора подходящей мебели для купленной Вами недвижимости. Можем предложить Вам помощь ремонтных и отделочных работ, если это необходимо.

Мы будем с Вами с самого начала, до конца осуществления сделки на покупку желанного Вами жилища. Вы можете на нас положиться!

ВИЗОВЫЙ РЕЖИМ С БОЛГАРИЕЙ



ВИЗОВЫЙ РЕЖИМ

Виза в Болгарию для россиян предоставляется в посольстве Республики Болгария практически без ограничения, в соответствии с законами и правилами. Когда правильно собраны все документы на визу в Болгарию, отказы в разрешении на поездку бывают крайне редко.

Различают следующие типы виз:

1. Цель поездки туризм (организованный и неорганизованный).

2. Собственники недвижимости

Для первой поездки мы помогаем с открытием туристической визы, для которой требуется минимальный пакет документов:

1. Заполненный опросный лист;

2. Заграничный паспорт действующего образца со сроком действия не менее 3 месяцев после окончания предполагаемой поездки;

3. Две цветные фотографии 3,5см x 4,5см на светлом фоне;

По такой визе можно находиться в Болгарии не более 30 дней, возможно также получение 2х кратной визы с коридором действия 6 мес.

Когда вы станете сособственником недвижимости, у вас появится право оформить мульти визу собственника недвижимости с коридором въезда 12 месяцев. Эту визу смогут получить члены вашей семьи (дети до 18-ти лет, супруги). К пакету документов дополнительно предоставляются:

1. Ксерокопия Нотариального Акта;

2. При подаче на многократную въездную визу или двухлетнюю - документы, подтверждающие оплату налогов и сборов (если объект в собственности более 1 года), удостоверение о введении в эксплуатацию (акт №16) или разрешение на пользование, выданное архитектором общины (если это первичная покупка от застройщика. При покупке со вторичного рынка, акт №16 не требуется);

3. Для несовершеннолетних: ксерокопию свидетельства о рождении;

Всю самую актуальную информацию по оформлению виз и перечню документов можно получить на сайте нашего представительства в Москве: <http://fmtour.ru>.

Как оформить ПМЖ и ВНЖ



О статусах ВНЖ:

Необходимо вначале получить визу «Д». Владельцы недвижимости в Болгарии, которые являются пенсионерами или представителями российской компании, с зарегистрированным представительством в Торгово-промышленной палате в Болгарии, могут получить и ВИЗУ «Д» - о долгосрочном пребывании. Ниже можете рассмотреть подробную информацию обо всех случаях, в которых, согласно закону, возможно, претендовать на ВИЗУ «Д», но они преимущественно пользуются пенсионерами или представителями торговых представительств российских компаний. Виза «Д» дает право проживать в Болгарии до 180 дней. Эта виза может быть продолженной в Болгарии до одного года, согласно статье 23 «Закона об иностранных гражданах»: «Продолжительное пребывание» выдается на срок до одного года и может быть продлено после подачи соответствующего заявления. К заявлению прилагаются актуальные документы, подтверждающие основание для выдачи такого разрешения документы на пенсию или представительства в Болгарии, как и дополнительные документы, такие как медицинская страховка, справка об отсутствии судимости, выписка из банковского счета и др.

Подробная информация о Визе вида «Д» Виза для долгосрочного пребывания со сроком действия до 6 месяцев с правом пребывания до 180 издается иностранцам, которые желают пребывать продолжительно и постоянно в Республике Болгария на основе одного из следующих оснований:

1. Желают работать по трудовому правоотношению;
2. Осуществляют торговую деятельность в стране в установленном законом порядке, и в результате этой деятельности обеспечивают не менее десяти рабочих мест для болгарских граждан;
3. Приняты на стационарное обучение лицензированных учебных заведений;
4. Являются иностранными специалистами, пребывающими в стране в соответствии с международными договорами, по которым Республика Болгария является стороной;
5. Имеют основание получить разрешение на постоянное пребывание или заключили брак с иностранцем, постоянно пребывающим в стране;

6. Являются представителями иностранных торговых обществ, зарегистрированных в Болгарской торгово-промышленной палате;

7. Являются финансово обеспеченными родителями постоянно пребывающих в стране иностранцев или болгарского гражданина;

8. поступили на длительное лечение в медицинское заведение и располагают финансовыми средствами на лечение и содержание;

9. Являются корреспондентами иностранных средств массовой информации и имеют аккредитацию в Республике Болгарии;

10. **Имеют пенсионное обеспечение и располагают средствами на свое содержание в стране;**

11. Совершают деятельность в соответствии с Законом о стимулировании инвестиций;

12. являются членами семьи иностранца, получившего разрешение на продолжительное пребывание;

13. являются родителями иностранца или находятся в фактическом внебрачном сожительстве с иностранцем, который получил разрешение на продолжительное пребывание;

14. желают осуществлять деятельность на свободной практике после получения разрешения от органов Министерства по труду и социальной политике;

15. желают осуществить деятельность с некоммерческой целью после разрешения Министерства юстиции при условиях и по порядку, определенных Распоряжением министра юстиции.

16. получили статус особенной защиты;

17. являются членами семьи болгарского гражданина;

О статусах ПМЖ:

Разрешение на постоянное пребывание (ПМЖ) могут получить иностранцы:

1. Болгарской народности;
2. Через пять лет после заключения гражданского брака с постоянно пребывающим в стране иностранцем;
3. Малолетние и несовершеннолетние дети постоянно пребывающего в стране иностранца, которые не вступили в брак;
4. Родители болгарского гражданина, в случаях, когда обеспечивают причитающееся по закону содержание, а в случаях подтверждения отцовства или усыновления/удочерения – после истечения трехлетнего периода с момента подтверждения отцовства или усыновления/удочерения;
5. **Которые пребывали на законном основании безвыездно на территории страны в течение последних 5 лет; (можете отсутствовать из Болгарии только 10 месяцев за весь период из 5 лет пребывания, чтобы получить разрешение на постоянное проживание ПМЖ);**
6. Которые инвестировали в страну более 500 000 долларов США в установленном законом порядке;
7. Члены семьи болгарского гражданина, если пребывали непрерывно на территории Республики Болгарии;

Если Вам необходима помощь или содействие при получении визы, можете обратиться к нам.

Южное побережье




ЦЕНА от 899 €/м²
Ref.№1395A

Местоположение: к.к.Святой Влас;
От аэропорта Бургас - 35км, от моря-
300м, возможность круглогодичного
проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан
в эксплуатацию

Описание:

Комплекс „Шипка“ находится в курорте Святой Влас. Комплекс 6-этажный, состоящийся из жилой части - 25 апартаментов и 9 студий и торговой части- бистро и 5 магазинов. Апартаменты /одно- и двухкомнатные/, предоставляются полностью и люксово законченными, в степени „под ключ“.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Парковка
- ✓ Парковая зона
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана



ЦЕНА от 745 €/м²

Ref.№ 1459A

Местоположение: к.к.Святой Влас;
От аэропорта Бургас - 35км, от моря-
250м, возможность круглогодичного
проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан
в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемые на продажу квартиры находятся в новом комплексе "Solaris Residence", расположенный в курортной зоне между Солнечным берегом и Святым Власом. Квартиры /студии, с одной и двумя спальнями и панорамные пентхаусы с просторными террасами на последнем этаже /, предоставляются полностью и люксово законченными в степени „под ключ“.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Парковка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет




ЦЕНА от 1550 €/м²
Ref.№ 1396A

Местоположение: к.к.Святой Влас;
От аэропорта Бургас - 35км, от моря -
первая линия, возможность
круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан
в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемые квартиры находятся в новом комплексе „Трявна Бийч“. „Трявна Бийч“ находится в северной части города Свети Влас, на первой береговой линии. Комплекс состоит из 56 квартир с чудесными панорамными видами на морское побережье. Квартиры /двухкомнатные/, предоставляются полностью и люксово законченными „под ключ“.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Парковка
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Ресепшн
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: к.к. Елените - немного после к. Святой Влас; 10км от Солнечного берега, От аэропорта Бургас- 30 минут езды на машине, от моря- 200м, возможность

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Апарт-комплекс Negresco расположен в курортном поселке Elenite, Королевский Клуб Виктория – Elenite, в 10 км к северу от Солнечного Берега, после Sveti Vlas. Комплекс имеет прекрасный частный пляж и широкий спектр инфраструктуры и развлечений, как самого комплекса, так и курортного поселка Elenite.



ЦЕНА от 700 €/м²

Ref.№ 720A

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Развлекательный центр
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ Гольф поле - мини
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Обмен валюты
- ✓ Сдача в аренду
- ✓ Аренда автомобилей



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: до к.к. Елените - местность Робинзон; От аэропорта Бургас- 30 минут езды, от моря- первая линия; возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Комплекс **Privilege Fort Beach** расположен возле поселка Елените, в прекрасном месте, в местности под романтичным названием „Робинзон“, у подножья Балканских гор и в то же время на самом берегу моря.


ЦЕНА от 794 €/м²

Ref.№ 375A

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби - бар
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Трансфер
- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная
- ✓ Обмен валюты
- ✓ Сдача в аренду
- ✓ Турагентство
- ✓ Аренда автомобилей



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: к.к. Солнечный Берег; От аэропорта Бургас- 30км, от моря- 900м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемые апартаменты находятся в новом комплексе "Orhid Fort Gardens" (Орхид Форт Гарденс). Апартаменты /студии, одно - и двухспальные/, сдаются с полной внутренней отделкой, в степени „под ключ“.



ЦЕНА от 717 €/м²

Ref.№ 1367A

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Развлекательный центр
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ Спортивная площадка
- ✓ Гольф поле
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Бизнес центр
- ✓ Парковая зона
- ✓ Детский центр

Услуги комплекса:

- ✓ Трансфер
- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Химчистка
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная
- ✓ Обмен валюты
- ✓ Сдача в аренду



ЦЕНА от 690 €/м²

Ref.№ 1456A

Местоположение: к.к.Солнечный Берег; От аэропорта Бургас - 30км, от моря- 500м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Новый замечательный комплекс "Sea Diamond" находится в близости к центру курорта Солнечный берег. Комплекс состоит из студий, двухкомнатных апартаментов и двухкомнатных мезонетов. Все квартиры полностью обставлены душевыми кабинами и оснащены кондиционерами. Квартиры сдаются полностью и качественно завершенными, в степени „под ключ“.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Ресепшн
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана





ЦЕНА от 750 €/м²

Ref.№ 1465A

Местоположение: к.к.Солнечный Берег; От аэропорта Бургас - 30км, от моря - 600м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемые квартиры расположены в новом комплексе в центральной части Солнечного берега, в тихом и уютном районе. Комплекс „Суийт Хоумс” исключительно удобен для круглогодичного проживания из-за близости ресторанов, магазинов, банков и т.д. Квартиры /студии, с одной и с двумя спальнями/, предоставляются полностью и люксово законченными, с дизайнерской меблировкой.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Парковка
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Ресепшн
- ✓ SPA центр
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет



ЦЕНА от 450 €/м²

Ref.№ 1471A

Местоположение: к.к.Солнечный Берег; От аэропорта Бургас - 30км, от моря - 400м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Комплекс "Villa Sofia" расположен в центре курорта "Солнечный берег". В непосредственной близости есть магазины, развлекательные заведения, множество ресторанов. Апартаменты /студии, с одной и двумя спальнями/, предоставляются полностью оборудованы и готовы к проживанию или сдаче в наем.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Парковка
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Трансфер
- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана



ЦЕНА от 950 €/м²

Ref.№ 1184A

Местоположение: г.Несебр, мыс Акротирия; От аэропорта Бургас - 30км, от моря- первая линия, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

"Chateau Del Marina" расположен в южной части г. Несебра, на мысе "Акротирия", на первой береговой линии. Для района характерно большое количество озелененных территорий и мест для отдыха. Месторасположение комплекса располагает к уединенному и спокойному отдыху далеко от оживленных курортных районов.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан, Бар
- ✓ Ресепшн
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Сдача в аренду





ЦЕНА 44 480 €

ЦЕНА 695 €/м²

Ref.№ 1308

Местоположение: г. Несебр; От аэропорта - 30км, от моря - 80м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемая шикарная квартира на двух уровнях, с площадью 64 кв.м, находится в жилом комплексе "Кипарис", расположенный в 80м от берега моря, в городе Несебр. Здание построено из кирпича, в архитектурном стиле, выдержанном в духе традиционного болгарского дома.

Инфраструктура:

- ☒ Открытый бассейн
- ☒ Парковка

Услуги комплекса:

ЦЕНА от 714 €/м²

Ref.№ 1449A

Местоположение: г.Несебр;
кв.Черное море; От аэропорта- 30км,
от моря- в 3-5 минутах ходьбы до
пляжа, возможность круглогодичного
проживания.

СРОК СДАЧИ: здание завершено

Описание:

Предлагаемое жилое здание новое, четырехэтажное и находится в прекрасном морском курорте Несебр. Здание расположено на тихом и спокойном месте.. Студия имеют площадь от 28.77м2 до 50.51м2 и предлагаются полностью и люксово законченными.

Инфраструктура:

☒ Парковая зона

Услуги комплекса:



ЦЕНА от 530 €/м

Ref.№ 1238A

Местоположение: деревня Тынково, 3-4км от Солнечного берега; От аэропорта Бургас- 15км, от моря - 4км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: здание сдано в эксплуатацию

Описание:

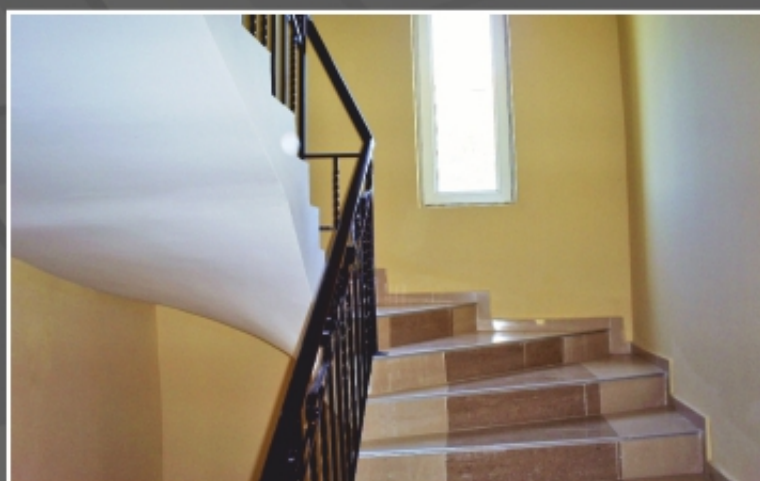
Жилое здание расположено в небольшом поселке, укутанном у подножья Восточной Старой горы, почти на Черноморском побережье. Апартаменты /студия, двухспальный и односпальные/ с застроенной площадью от 38.16м² до 73.06м², доставляются полностью и люксово законченными в степени „под ключ“.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Парковка
- ✓ Бар
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

-
-
-
-
-



ЦЕНА от 1417 €/м²

Ref.№ 1353A

Местоположение: к.п. Равда; От аэропорта - 20км, от моря - первая линия, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

"Рич 3" расположен в южной части курортного поселка Равда, на первой береговой линии, с прямым доступом к морю. Квартиры /одно- и двухспальные/, предлагаются для продажи в степени отделки "под ключ".

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ SPA центр
- ✓ Детская площадка

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана





ЦЕНА от 750 €/м²

Ref.№ 1217A

Местоположение: к.п. Равда; От аэропорта Бургас - 25км., от моря - шаговая доступность 250м., возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

„РИФ” – комплекс, состоящий из двух корпусов „РИФ 1” и „РИФ 2”, которые находятся на огражденной территории, с зелеными газонами, бассейном, детской площадкой и местами для парковки. Апартаменты предлагаются полностью и люксово законченными в степени „под ключ”.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Парковка
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Русское телевидение





ЦЕНА ОТ 750 €/м²

Ref.№ 1217A



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:
г.Поморие: От аэропорта-
20км, от моря- 300м,
возможность круглогодичного
проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс
сдан в эксплуатацию

Описание:

Bulgarian Rose Gardens –
жилой комплекс,
расположенный вблизи
пляжной ивици и живописной
полосы, разделяющей соленое
озеро от морского залива.
Комплекс предлагает все
удобства и комфорт, способные
удовлетворить людей с самым
изысканным вкусом – от
уютных студий до просторных
пентхаузов. Апартаменты
сдаются в степени отделки „под
ключ“. Они предназначены для
круглогодичного
местопроживания и для летнего
отдыха.



ЦЕНА от 1115 €/м²

Ref.№ 998A

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби - бар
- ✓ Развлекательный центр
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Спортивная площадка
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная
- ✓ Обмен валюты
- ✓ Сдача в аренду



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

г.Поморие; От аэропорта- 20км, от моря- 300м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Marina Holiday Club - новый люксовый комплекс в исключительно привлекательной части города Поморие. Это отличная возможность выгодно купить Вашу недвижимость в Болгарии с гарантированным доходом от сдачи в аренду. Апартаменты /односпальные и двухспальные/, предлагаются полностью и люксово законченными.



ЦЕНА от 950 €/м²

Ref.№ 1146A

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Развлекательный центр
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Спортивная площадка
- ✓ Гольф поле
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Бизнес центр
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Химчистка
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная
- ✓ Сдача в аренду
- ✓ Турагентство
- ✓ Аренда автомобилей





ЦЕНА от 850 €/м²

Ref.№ 1440A

Местоположение: г.Поморие; От аэропорта Бургас - 20км, от моря - 300м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Жилой дом "Парус-2" построен в центральной части г.Поморие. Современная архитектура, прогрессивный дизайн, высокие стандарты качества и удачное расположение делают "Парус-2" особенно привлекательным как для сезонного отдыха, так и для круглогодичного проживания. Здание находится в пяти минутах ходьбы от моря.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Ресторан
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
-
-
-



ЦЕНА от 800 €/м²

Ref.№ 1444A

Местоположение: г. Бургас, к-с „Зорница“ От аэропорта Бургаса- 5км, от моря- 500м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемые двухкомнатные апартаменты находятся близко к морю в новом 12 - этажном здании в жилом комплексе города Бургаса- „Зорница“. Здание располагает подземными гаражами, магазинами, офисами, заведением для быстрого кушания, кафе-кондитерской. С видом на море.

Инфраструктура:

- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Парковая зона
- ✓ Ресторан

Услуги комплекса:

-
-
-
-



ЦЕНА от 550 €/м²

Ref.№ 1474A

Местоположение: г.Бургас, кв.Сарафово; От аэропорта Бургас-1км., от моря- 200м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемые новые жилые здания, 3-этажное и 4-этажное, расположены в лучшем квартале города Бургаса - Сарафово, на расстоянии лишь 200м от моря. Апартаменты предоставляются полностью и качественно завершенными, в степени „под ключ“.

Инфраструктура:

-
-
-
-
-
-
-

Услуги комплекса:

-
-
-
-



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

г.Бургас- кв.Сарафово; От аэропорта- 1км, от моря- 200м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Комплекс „ПЛАЗА“- новый 3-звездный люксовый комплекс, находящийся в г.Бурга- квартал Сарафово. Состоит из 5 корпусов и 200 односпальных квартир. Комплекс полностью климатизирован. Апартаменты предоставляются полностью и люксово законченными и меблированными. В каждом из них есть кухня открытого типа с холодильником, керамической столешницей с эл.плитами, микроволновой печью и абсорбатором.



ЦЕНА от 644 €/м²

Ref.№ 1061A

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Бизнес центр
- ✓ Парковая зона
- ✓ Детский центр

Услуги комплекса:

- ✓ Трансфер
- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Химчистка
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная
- ✓ Обмен валюты
- ✓ Сдача в аренду
- ✓ Аренда автомобилей



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: г.Бургас - кв.Сарафово; От аэропорта Бургас- 1км, от моря- первая линия, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Комплекс "Sarafovo Sea Club" великолепный комплекс, расположенный на самой пляжевой полосе в квартале Сарафово- г.Бургас. Апартаменты /студии, с одной и двумя спальнями/, сдаются полностью и люксово завершёнными, в степени „под ключ“. С них разкрывается великолепная морская панорама.



ЦЕНА от 700 €/м²

Ref.№ 145A

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Развлекательный центр
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ Ресепшн
- ✓ Спортивная площадка
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Бизнес центр
- ✓ Парковая зона
- ✓ Детский центр

Услуги комплекса:

- ✓ Трансфер
- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Химчистка
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная
- ✓ Обмен валюты
- ✓ Сдача в аренду



**ЦЕНА от 550 €/м²**

Ref.№ 700A

Местоположение: г.Бургас- к-с „Славейков“; От аэропорта - 5км, от моря- 900м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемые квартиры находятся в новостроенном жилом здании в комплексе „Славейков“ - г.Бургас. Здание состоит из цокольный этаж, семи жилых этажей и цокольного этажа с террасами. Жилая часть здания состоит из 64 квартир - /одно-, двух-, трех- и четырехкомнатные, с складскими помещениями для все квартир. Апартаменты сдаются на степень „белая отделка“.

Инфраструктура:

-
-
-
-





ЦЕНА от 1300 €/м²

Ref.№ 1352A

Местоположение: 400м от г.Черноморец; 8 км от г.Созополь; От аэропорта Бургас - 25км, от моря - 300м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

"Атия" - комплекс закрытого типа, с уютной территорией и хорошей инфраструктурой. Расположен на полуострове в 400 метрах от поселка Черноморец и в 300 метрах от песчаного пляжа.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ Спортивная площадка
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Уборка номеров



ЦЕНА от 587 €/м²

Ref.№ 1379A

Местоположение: г.Черноморец; От аэропорта Бургас- 25км, от моря- 200м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Комплекс „Калипсо” - новое, 5-этажное жилое здание, расположенное в центральной части города Черноморец, на расстоянии лишь 200м от моря. „Калипсо” впечатляет своей уникальной архитектурой и высоким качеством строительства. Здание состоит из 27 апартаментов и студий.

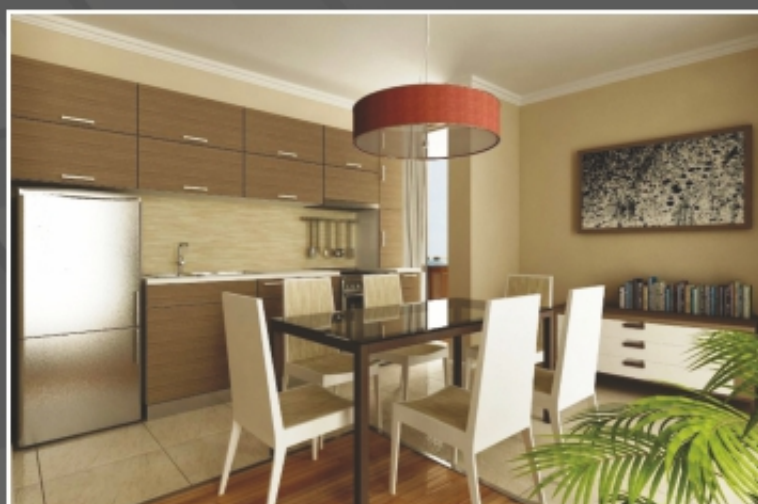
Инфраструктура:

☒ Ресепшн



Услуги комплекса:

- ☒ Интернет
- ☒ Круглосуточная охрана



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: между городами Созополь и Черноморец; От аэропорта Бургас- 25км, от моря- 150м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Удобство, комфорт и функциональность – главные отличительные черты жилого комплекса „Black Sea Star”. Апартаменты способны удовлетворить самые взыскательные вкусы. Здание выполнено в форме подковы, а у славянских народов издавна подкова символизировала удачу и везение. Владельцы апартаментов в „Black Sea Star” могут насладиться на прекрасную морскую панораму.



ЦЕНА от 790 €/м²

Ref.№ 1309A

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Развлекательный центр
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Спортивная площадка
- ✓ SPA центр
- ✓ Детская площадка
- ✓ Бизнес центр
- ✓ Парковая зона
- ✓ Детский центр

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Химчистка
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная
- ✓ Обмен валюты
- ✓ Сдача в аренду



ЦЕНА от 2276 €/м²

Ref.№ 1466A

Местоположение: г.Созополь; От аэропорта Бургас- 25км, от моря- первая линия, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Комплекс "Cazablanka luxury villa" расположена в г. Созополь, на первой береговой линии в местности "Кавацци". Поблизости расположены кемпинги "Кавацци", "Смокини" и "Веселие". Вилла состоит из из четырех жилых этажей, на которых расположены 12 апартаментов /студии, одно - и двухспальные/, которые предоставляются полностью и люксово завершенными и обставленными элитной мебелью.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Парковка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
-
-
-





ЦЕНА от 750 €/м²

Ref.№ 1253A

Местоположение: г.Созополь; От аэропорта - 30км, от моря - 700м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: здание сдано в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемые апартаменты находятся в новом жилом здании, расположенное в старинном городе Созополь, в 700м от одного из лучших пляжей на южном черноморском побережье- „Хармани“. Здание 4-этажное, построенное на участке с небольшой денivelацией. Апартаменты /студии, односпальные и двухспальный/, предлагаются полностью и люксово законченными, в степени „под ключ“.

Инфраструктура:

-
-
-
-
-

Услуги комплекса:

-
-
-
-
-



Описание:

Комплекс "Sand Lilies" имеет прекрасное местоположение. Он расположен на пляжной полосе кемпинга "Смокия", на первой береговой линии. Девственная природа и широкая песочная полоса являются уникальными не только для комплекса, но и для Созополя. Комплекс "Sand Lilies" в буквальном смысле граничит с заповедником "Песчаные Лилии". Апартаменты сдаются в полностью законченном виде. Они обставлены со всей необходимой для семьи дизайнерской мебелью. Большая часть апартаментов с видом на море.



ЦЕНА от 1800 €/м²

Ref.№ 1461A

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: г. Созополь; кемпинг „Смокия“; От аэропорта Бургас - 30км, от моря - первая линия, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Уборка номеров





ЦЕНА ОТ 600 €/м²

Ref.№ 1124A

Местоположение: курорт Китен; От аэропорта Бургас- 50км, от моря- 100м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: здание сдано в эксплуатацию

Описание:

Новопостроенное здание **Confetti house** 5-этажное, находится в г.Китен, в 100 метрах от южного пляжа, до центральной улицы. Комплекс **Confetti house** состоит из 33 апартаментов и 5 студий.

Инфраструктура:



Услуги комплекса:



ЦЕНА от 510 €/м²

Ref.№ 1428A

Местоположение: г.Приморско; От аэропорта Бургас- 55км, от моря- 600м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: здание сдано в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемые квартиры находятся в комплексе „Аква вила 2“, в зданиях для круглогодичного проживания. Комплекс состоит из двух 5-этажных зданий. Квартиры /студии и односпальные/, площадью от 23.47м² до 80.58м², сдаются в законченном виде „под ключ“. Пляж- 600 м.

Инфраструктура:

- ✓ Развлекательный центр
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Спортивная площадка
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
-
-
-
-



ЦЕНА от 670 €/м²

Ref.№ 1370A

Местоположение: г. Приморско-центр; От аэропорта Бургас - 55км, от моря- 300м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: здание сдано в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемые апартаменты находятся в новопостроенном 4-этажном жилом здании в центре города Приморско. Здание включает - цокольный этаж с магазинами и кафетерия и четыре жилых этажа. Апартаменты /студии, односпальные и двухспальные/, предоставляются законченными „под ключ“.

Инвестор предоставляет возможность покупателю выбрать цвет и вид терракота, фаянса и латексовой краски. Здание завершено с актом 16.

Инфраструктура:

-
-
-
-

Услуги комплекса:

-
-
-
-



Описание:

Самая южная лагуна, непосредственно в конце города Царево, известна как пляж „Нестинарка“. В центральной части этого места, лишь в 100метрах от берега, с непосредственным видом на море, построен комплекс „Нестинарка“. Комплекс „Нестинарка“ состоит из 4 вилл: А, В, С и D, в которых расположены студия, одно- и двухспальные апартаменты. Все апартаменты в комплексе „Нестинарка“ с отличным видом на море, бассейн и лес.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

г.Царево - кемпинг „Нестинарка“; От аэропорта Бургас- 70км, от моря- 100м, возможность круглогодичного проживания.

**ЦЕНА от 800 €/м²**

Ref.№ 548A

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресепшн
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона
- ✓ Спортивная площадка
- ✓ Детский центр

Услуги комплекса:

- ✓ Трансфер
- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная
- ✓ Обмен валюты



ЦЕНА от 1280 €/м²

Ref.№ 1165A

Местоположение: г.Царево; От аэропорта Бургас - 70км., от моря - первая линия, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Жилой комплекс "Primea Beach Residence" расположен на берегу моря в центре города Царево, посреди красивого парка, чьей прохладой и очарованием могут каждый день наслаждаться собственники апартаментов в этом чудесном комплексе. Апартаменты /студия, одно - и двухспальные/ с площадью от 53.1м² до 232.8м² выдаются в степени готовности „под ключ“.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ SPA центр
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана



ЦЕНА от 800 €/м²

Ref.№ 1399A

Местоположение: курорт Лозенец; От аэропорта Бургас- 1 час езды на машине, от моря- 70м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: Здание 1 - сдано в эксплуатацию; весь комплекс - до конца 2012 г.

Описание:

Комплекс апартаментов «Мохито Клуб» находится на южном побережье Болгарии, в курорте Лозенец, в часе езды от международного аэропорта Бургаса. Комплекс «Мохито Клуб» включает три здания с 74 одно - и двухкомнатными апартаментами для круглогодичного проживания, а также необходимую инфраструктуру.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана



Описание:

"Оазис Бийч Клуб" - фешенебельный комплекс, расположенный среди уникального парка. Находится на самой пляжной полосе в красивом черноморском курорте Лозенец и сочетает в себе комфорт и удобство. "Оазис Бийч Клуб" предлагает выбор однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных апартаментов и студий.

**ЦЕНА от 1375 €/м²**

Ref.№ 1134A

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: курорт Лозенец; От аэропорта Бургас- 1 час езды, от моря- на самой пляжной полосе, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби - бар
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ Ресепшн
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона
- ✓ Детский центр

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная
- ✓ Сдача в аренду



Северное побережье





ЦЕНА от 530 €/м²

Ref.№ 983A

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: г. Бяла; От аэропорта Бургас- 80км, Варна- 50 км; , от моря- первая линия, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Ваканционный комплекс "Silver Beach" находится на первой линии моря в городе Бяла, непосредственно над водного катка. Состоит из двух блоков - А и Б. Большинство из апартаментов имеют неповторимый вид на море.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ Ресепшн
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря



Описание:

Прекрасный
ваканционный комплекс
"Aurora" находится на
самой пляжной полосе
курортного города Обзор.
Квартиры размещены в трех
секциях. Апартаменты
/одно-, двух- и трехспальные
и студии/, предлагаются
полностью и люксово
законченными. Все
квартиры располагают
великолепной панорамой на
море.

**ЦЕНА от 980 €/м²**

Ref.№ 1320A

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: г.Обзор; От
аэропорта Бургас-55км, Варна-70км; от
моря- первая линия, возможность
круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан
в эксплуатацию

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Бизнес центр
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Сдача в аренду



Описание:

Обзор Бийч Резорт - уникальный апартаментный комплекс на море. Прилегающий пляж, длиной почти 800 метров, является одним из самых безопасных и чистых в Болгарии. Комплекс состоит из 550 современно мебелированных апартаментов. Апартаменты бывают три вида: с одной, двумя и тремя спальнями. Каждая квартира располагает уютной гостиной, с полностью оборудованной кухней. Кондиционеры в каждой жилой комнате. Все апартаменты имеют великолепный вид на море.

**ЦЕНА от 900 €/м²**

Ref.№ 1457A

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: г.Обзор; От аэропорта Бургас-55км, Варна- 70км; от моря- первая линия, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби - бар
- ✓ Развлекательный центр
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Спортивная площадка
- ✓ Гольф поле
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Бизнес центр
- ✓ Парковая зона
- ✓ Детский центр

Услуги комплекса:

- ✓ Трансфер
- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Сдача в аренду



ЦЕНА от 750 €/м²

Ref.№ 711A

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

к.к.Св.Константин и Елена; От аэропорта Варна- 8км, от моря- шаговая доступность, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Комплекс „Ботаника ВИП Резиденс“ находится в непосредственной близости до Варненского ботанического сада, только в 10 минутах ходьбы от известного курортного комплекса „Святых Константина и Елены“, со всеми его удобствами и песчаными пляжами. Морские курорты „Албена“ и „Золотые пески“ расположены в нескольких километрах к северу от комплекса. Апартаменты предоставляются полностью и люксово законченными в степени „под ключ“.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана



**ЦЕНА от 800 €/м²**

Ref.№ 1454A

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

к.к."Св.Св.Константин и Елена"; От аэропорта Варна - 8км, от моря - 2км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Комплекс "Prime Residence Varna" находится в морском курорте „Св.Св. Константин и Елена“, в непосредственной близости к Резиденции Евксиноград. Комплекс представляет собой современное многофункциональное здание, с исключительным панорамным видом на море и парк. Апартаменты /студии и двухкомнатные/, предоставляются полностью меблированными, готовыми для проживания.

Инфраструктура:

- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Ресепшн
- ✓ Сауна
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прачечная



Описание:

Великолепный комплекс „Аргишт Палас” расположен в 2 км от курорта Золотые пески. Комплекс находится в 3 минутах ходьбы от великолепного песчаного пляжа Кабакум. Комплекс создан для ценителей роскоши и искусства. Невероятный стиль, напоминающий древний Шумер и Вавилон, заставят Вас почувствовать, что обладаете уникальной недвижимостью. Апартаменты /студии, одно- и двухспальные, также на двух уровнях/, с площадью от 46.14м² до 263.55м², предлагаются полностью и роскошно законченными, в степени „под ключ”.



ЦЕНА от 940 €/м²

Ref.№ 1175A

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: к.к.Золотые пески; От аэропорта Варна- 15км, от моря-шаговая доступность, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Развлекательный центр
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ Ресепшн
- ✓ Спортивная площадка
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Химчистка
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная



Описание:

Комплекс "Kabakum beach resort" расположен на самом пляже Кабакум, в считанных минутах от центра г. Варна. Популярный пляж находится возле прекрасного парка, в 30 м от многочисленных кафе, ресторанов и ночных клубов. Комплекс состоит из 4 зданий. Из каждого апартаментов открывается панорама на море или бассейн. Апартаменты /ателье, с одной и двумя спальнями и пентхаузы/, предлагаются люксово и полностью законченными.

**ЦЕНА от 790 €/м²**

Ref.№ 603A

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: 2км от к.к.Золотые Пески; От аэропорта Варна-10км, от моря - первая линия, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

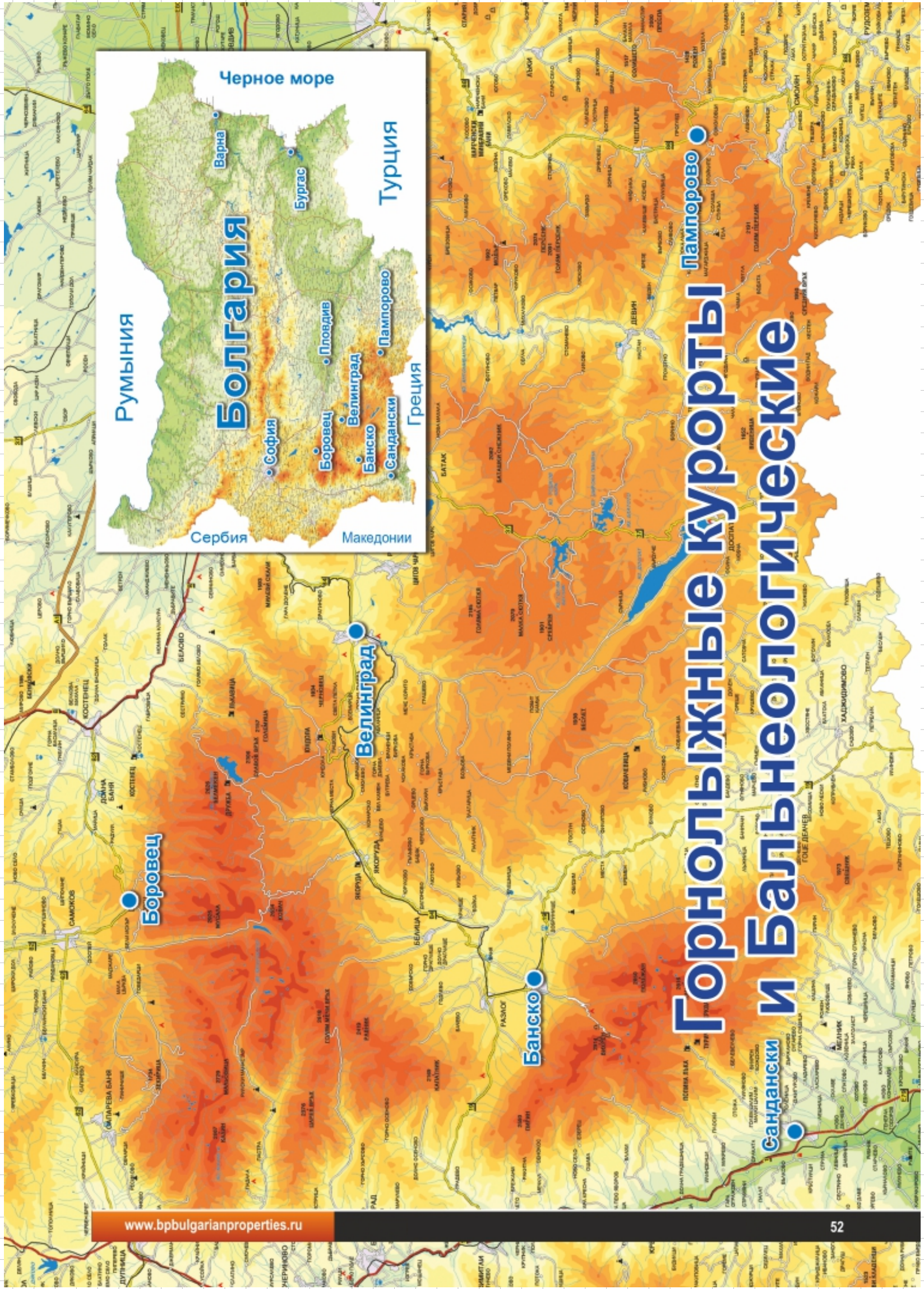
Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Сауна
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана





Румыния

Болгария

Черное море

Варна

Бургас

Турция

Пловдив

Боровец

Велинград

Банско

Сандански

Греция

Сербия

Македони

Боровец

Велинград

Банско

Сандански

Пампорово

Горнолыжные курорты и Бальнеологические

Описание:

"Bansko Royal Towers" – прекрасный апартаментный комплекс, с отличным местоположением – в 5 минутах ходьбы от подъемника и торгового центра Mall of Bansko. Находится в новой части зимнего курорта Банско, напротив реки, всего в 10 минутах от центра городка с уютными тавернами и историческими зданиями. Комплекс работает круглый год и предлагает превосходные удобства и сооружения для отдыха и развлечения. Апартаменты /студии и односпальные/, сдаются полностью законченными, в степени "под ключ".

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

г.Банско - у подъемника; От аэропорта София- 185км, возможность круглогодичного проживания.

**ЦЕНА от 650 €/м²**

Ref.№ 1481A

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Развлекательный центр
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ Ресепшн
- ✓ Спортивная площадка
- ✓ Гольф поле
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Бизнес центр
- ✓ Парковая зона
- ✓ Лыжный гардероб
- ✓ Детский центр

Услуги комплекса:

- ✓ Трансфер
- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Химчистка
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная
- ✓ Обмен валюты
- ✓ Сдача в аренду



Описание:

Пирин Гольф & Кантри Клуб представляет собой международный 5-звездочный комплекс, реализующий управление гольф поля мирового уровня. Комплекс предлагает уникальную возможность сочетать сезоны гольфа и горнолыжного спорта. Комплекс уникален еще благодаря своему расположению - рядом с красивыми горами Пирин, вблизи трасс всемирно известного горнолыжного курорта Банско. Предлагаемые квартиры /студии, 1-, 2- и 3-комнатные/, отвечают требованиям самого изысканного вкуса. Апартаменты сдаются полностью и люксово законченными, в степени „под ключ“. Меблировка включена в цену.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: 5 км от г.Банско; От аэропорта София - 185 км, возможность круглогодичного проживания.



ЦЕНА от 900 €/м²

Ref.№ 1364A

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби - бар
- ✓ Развлекательный центр
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ Ресепшн
- ✓ Спортивная площадка
- ✓ Гольф поле
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Бизнес центр
- ✓ Парковая зона
- ✓ Лыжный гардероб
- ✓ Детский центр

Услуги комплекса:

- ✓ Трансфер
- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Химчистка
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Преченная
- ✓ Обмен валюты
- ✓ Сдача в аренду
- ✓ Турагентство
- ✓ Аренда автомобилей



Описание:

Комплекс "Sveti Ivan Rilski" расположен в горнолыжном курорте Банско, окруженный горными массивами трех самых красивых гор-Пирин, Рила и Родопи, в 5 минут езды на машине от лыжных трас. Состоит из 4 корпусов с 162 квартирами типа ателье, 1- и 2-комнатные.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: в городе Банско; 2км от лыжных трас; 185 км от аэропорта София, возможность круглогодичного проживания.



ЦЕНА от 550 €/м²

Ref.№ 936A

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Инфраструктура:

- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ Ресепшн
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Бизнес центр
- ✓ Лыжный гардероб

Услуги комплекса:

- ✓ Трансферы
- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная
- ✓ Сдача в аренду
- ✓ Турагентство
- ✓ Аренда автомобилей



ЦЕНА от 424 €/м²

Ref.№ 1099A

Местоположение: курорт Говедарци - 15 км от Боровец; возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Forest View находится в курорте Говедарци в 15 минутах езды от двух известных горнолыжных курортов. В 15 км располагается лучший горнолыжный курорт Болгарии – Боровец. В противоположном направлении находится курорт Малевица. Малевица прекрасно подходит как для семейного катания на лыжах, так и для профессионального спорта. Апартаменты /студии, двух- и трехкомнатные/, сдаются полностью и люксово законченными „под ключ“.

Инфраструктура:

- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Сауна
- ✓ Парковая зона
- ✓ Лыжный гардероб

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного



Описание:

Комплекс „Кокиче“ расположен в 400м от подъемника, в центре популярного горнолыжного курорта Боровец. Выполненный в красивом альпийском стиле, комплекс „Кокиче“ предлагает комфортабельные студии и двухкомнатные квартиры с прекрасным видом на горы и окружающую природу.



ЦЕНА от 1000 €/м²

Ref.№ 1380A

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: центр курорта Боровец; От аэропорта София- 60км; 400 м от подъемника; возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Инфраструктура:

- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Бизнес центр
- ✓ Парковая зона
- ✓ Лыжный гардероб

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Уборка номеров



ЦЕНА от 481 €/м²

Ref.№ 1371A

Местоположение: к.к.Пампорово - 80м от станции „Студенец“; От аэропорта София- 200м, от Пловдив- 80м; возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Эксклюзивный апартаментный комплекс "Комета" находится в выдающемся горнолыжном курорте Болгарии- Пампорово. Комплекс отличается удачным расположением /80м от станции „Студенец“/, позволяющим любителям зимнего спорта приступить к катанию сразу выйдя из комплекса. Апартаменты /студии, одно - и двухспальные/, предоставляются полностью и роскошно законченными, а некоторые - под меблировку, что включено в их цену.

Инфраструктура:

- ✓ Парковка
- ✓ Лыжный гардероб
-
-
-

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ инвентаря



Описание:

Неповторимый по своей архитектуре **Medite Resort Apartment House** находится в всемирно известном бальнеологическом курорте Сандански. Комплекс предлагает большой выбор студий, одно - и двухкомнатных апартаментов высокого класса, из окон которых гостям открывается прекрасный вид на гору Пирин. Апартаменты предлагаются полностью и люксово законченными.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

г.Сандански; возможность круглогодичного проживания.



ЦЕНА от 818 €/м²

Ref.№ 1074A

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Развлекательный центр
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ Ресепшн
- ✓ Спортивная площадка
- ✓ Гольф поле
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Бизнес центр
- ✓ Парковая зона
- ✓ Детский центр

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная



Описание:

"Сандански Парадайс" является изысканным жилым комплексом закрытого типа, который состоит из трех самостоятельных зданий-двух жилых зданий и отеля. Комплекс находится в одном из самых предпочитаемых бальнеологических курортах Европы – город Сандански. Каждая квартира состоит из: современной ванной, функционально обставленной кухни открытого типа, гостиной с уголком для питания, одной или двух спален и террас с видом на сад и горы.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

г.Сандански; возможность круглогодичного проживания.



ЦЕНА от 877 €/м²

Ref.№ 1076A

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Развлекательный центр
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ Ресепшн
- ✓ Спортивная площадка
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Бизнес центр
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Химчистка
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная
- ✓ Обмен валюты



Описание:

Комплекс "Green City Velingrad" находится в бальнеологическом курорте Велинград. Комплекс состоит из пяти жилых домов, с отелем и СПА - центром. Апартаменты /односпальные/, закончены и сданы под ключ, с интерьерной обстановкой. Владельцы апартаментов имеют право пользоваться СПА процедурами со скидкой и бесплатно детскими площадками и бассейнами.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

г.Велинград; От аэропорта София - 85км, возможность круглогодичного проживания.

**ЦЕНА от 1250 €/м²**

Ref.№ 326A

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Лобби - бар
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ Ресепшн
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Химчистка
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная



Описание:

Оба комплекса „Святой Спас I” и „Святой Спас II”, вместе с окружающим парковым пространством около реки Чепинска, оформляют поселок для отдыха закрытого типа в самой красивой части Велинграда. Бальнеологические комплексы предназначены для круглогодичного проживания, бальнеолечения и активного отдыха. Апартаменты /двухкомнатные/, сдаются законченными в степени „под ключ”.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

г.Велинград; От аэропорта София - 85км, возможность круглогодичного проживания.

**ЦЕНА от 880 €/м²**

Ref.№ 136A

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Водный бар
- ✓ Лобби- бар
- ✓ Развлекательный центр
- ✓ Салон красоты
- ✓ Массажный кабинет
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Фитнесс зал
- ✓ Медицинский кабинет
- ✓ Ресепшн
- ✓ SPA центр
- ✓ Сауна
- ✓ Детская площадка
- ✓ Бизнес центр
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Трансфер
- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
- ✓ Прокат спортивного инвентаря
- ✓ Химчистка
- ✓ Уборка номеров
- ✓ Прачечная
- ✓ Обмен валюты
- ✓ Турагентство
- ✓ Аренда автомобилей



Дома

ЦЕНА от 980 €/м²

Ref.№ 981H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: курортный поселок Кошарица; От аэропорта Бургас - 30км, от моря - 4км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Дачный поселок „Черешневый сад“ расположен в 3 км от комплекса Солнечный берег и в 4 км от морского берега. Представляет собой охраняемый комплекс из 22 однофамильных домов, с застроенной площадью от 116.95м² до 175м² и гостиницы, с магазином для сувениров, рестораном и винарной. Каждый из домов располагает обширной дневной комнатой, холлом, кухней, двумя или тремя спальными комнатами и двумя ванными комнатами.

Инфраструктура:

- ☒ Открытый бассейн
- ☒ Парковка
- ☒ Магазин
- ☒ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ☒ Интернет
- ☒ Круглосуточная охрана



ЦЕНА от 615 €/м²

Ref.№ 1477H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

с.Александрово; от Солнечного Берега и г.Несебр- 7км; От аэропорта Бургас- 20км, от моря- 7км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемые дома представляют собой небольшой закрытый комплекс, состоящий из 8 вилл, с общим бассейном, детской площадкой и зелеными площадями.

Дома сдаются полностью законченными, в степени „под ключ“. Развернутая площадь каждого дома 130кв.м. Продаются дома вместе с земельно-дворное место, которое отдельно для каждой виллы. Первый этаж: гостиная с камином и кухней открытого типа, ванная комната, кладовка и терраса; Второй этаж: две спальни, каждая с ванной комнатой и террасой. Дома сдаются завершенными в степени „под ключ“.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Парковка
- ✓ Детская площадка

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана





ЦЕНА 19 900 €

ЦЕНА 199 €/м²

Ref.№ 1479H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: деревня Искар; област Варна; От аэропорта Варна-40км, от моря- 40км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: дом сдан в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемый одноэтажный дом реконструирован- находится в чистом, экологическом районе, где есть много зелени и чистый воздух. Дом кирпичный, с каменным фундаментом, полностью отремонтирован, с развернутой площадью 100 кв.м. и с двором 1380 кв.м. (с колодцем во дворе). Помещения в доме: две просторные спальни, полностью оборудованная ванная комната, кухня, коридор, гостиная, подвал и барбекю. На участке растут фруктовые деревья.

Инфраструктура:

-
-
-
-
-

Услуги комплекса:

-
-



ЦЕНА от 838 €/м²

Ref.№ 1170H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: курорт Лозенец- 2км; От аэропорта Бургас- 60км, от моря- 800м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Дачный поселок "Иванови колиби" находится в 3 км от села Лозенец. Из поселка открываются чудесные панорамные виды на морское побережье. Вблизи находятся и пляжи кемпингов "Юг" и "Оазис". Комплекс располагает собственной инфраструктурой. Каждый дом имеет собственный дворный участок. Предлагаются четыре типа домов, с площадью 179 кв.м. Дома сдаются полностью законченными, в степени „под ключ“. Каждый дом располагает двумя или тремя спальнями, камином, барбекю во дворе, местом для парковки автомобиля и гаражом.

Инфраструктура:

- ✓ Парковка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана





ЦЕНА 74 880 €

ЦЕНА 468 €/м²

Ref.№ 1476H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: с.Изгрев - община Царево - 4км; От аэропорта Бургас - 70км, от моря - 4км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: дом сдан в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемый дом находится в деревне, расположенной у подножья Странджа горы, лишь в 4км от г.Царево. Развернутая застроенная площадь дома 160м².

Двор, величиной 500м², огражден, с виноградом и фруктовыми деревьями. На первом этаже: спальня, самостоятельная кухня, туалет, столовая, кладовка и внутренняя лестница ко второму /подкрышечному этажу/. Второй этаж: три комнаты и туалет;

Инфраструктура:

-
-
-
-
-

Услуги комплекса:

-
-





ЦЕНА 181 450 €

ЦЕНА 1133 €/м²

Ref.№ 1354H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: с.Каменар /община Поморие/; От аэропорта - 10км, от моря - 6км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: дом сдан в эксплуатацию

Описание:

Дом двухэтажный, с застроенной площадью 160,15 кв.м.. Есть гараж и дополнительные постройки на участке. Площадь двора составляет 750 кв. м. Дом включает еще: 2 спальни, рабочий кабинет и кухню, с встроенной бытовой техникой. В доме установлены 3 кондиционера, солнечные батареи, камин с водяным контуром, батареи для отопления, санузел с теплым полом. В доме установлена охранный сигнализация COT, TV антенны, Интернет. На участке установлена автоматическая поливная система, высажены деревья.

Инфраструктура:

-
-
-
-

Услуги комплекса:

-
-





ЦЕНА 29 000 €

ЦЕНА 362 €/м²

Ref.№ 1317H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: г.Камено, общ.Бургас; От аэропорта Бургас-20км, от моря - 20км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: дом сдан в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемый дом новый, одноэтажный, сделанный из кирпича. Дом имеет развернутую жилую площадь 80м². Двор имеет величину 1 800м².

Дом состоит из: гостиной, спальни, кухни, коридора, ванной комнаты с туалетом, мокрого помещения и покрытой веранды. На расположение есть подкрышечное помещение и подвал.

Инфраструктура:

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

Услуги комплекса:

-
-



ЦЕНА 650 €/м²

Ref.№ 1390H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: курортный поселок Кошарица; 2 км от Солнечного Берега; От аэропорта Бургас - 30км, от моря - 3км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: дом сдан в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемые двухэтажные дома - близнецы находятся в деревне, расположенной близко к морю. Развернутая застроенная площадь каждого дома составляет 123 кв.м, а каждый двор имеет величину 200 кв.м. Предусмотрено парковочное место для машин. Дома предлагаются полностью и люксово законченными, в степени „под ключ“. Первый этаж: гостиная, дневная комната с кухонным боксом, ванная комната с туалетом, прихожая, внутренняя лестница. Второй этаж: 2 спальни, 2 ваннные комнаты с туалетом, коридор, терраса.

Инфраструктура:

-
-
-
-

Услуги комплекса:

-
-





ЦЕНА 15 000 €

ЦЕНА 125 €/м²

Ref.№ 1280H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: деревня Раздел, 15км от г. Елхово; От аэропорта Бургас - 80км, от моря - 80км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: дом сдан в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемый дом расположен в небольшой деревне Раздел в Странджа горе. Дом двухэтажный, с застроенной площадью 120 кв.м и двором - 1220 кв.м. Дом в отличном состоянии, после основного ремонта. С дома раскрывается красивый вид на деревню и окружающие холма.

Инфраструктура:

-
-
-
-
-
-
-
-

Услуги комплекса:

-
-
-
-
-





ЦЕНА от 706 €/м²

Ref.№ 1414H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: к.к. Солнечный Берег; на дороге к с.Тынково; От аэропорта Бургас - 20км, от моря - 1700м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Комплекс "Sun & Wave Village" расположен в западной части курорта Солнечный берег, на пути к деревне Тынково. Предлагаемые 6 виллы-близнецы, каждая из которых с собственным двором 220,40м² и с застроенной жилищной площадью от 116м² до 124м², предоставляются полностью и люксово завершенными в степени „под ключ“. Первый этаж: кухня и гостиная, которые выходят на большую веранду с лицом к плавательному бассейну и саду. Второй этаж: три двойные спальни и две ванных комнаты, терраса с видом на к.к. Солнечный Берег.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Парковка

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана



ЦЕНА от 517 €/м²

Ref.№ 657H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: с.Гильовца - община Несебр; От аэропорта- 20км, от моря- 12км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Курортный комплекс "The Green Valley" находится в тихой, спокойной и живописной долине, у подножия г. Стара гора. Комплекс состоит из 16 двухэтажных домов 4-х типов, двух- или трехспальных, имеющие площади от 105,78 кв.м до 116,9 кв.м. Комплекс подходит как для отдыха, так и для круглогодичного проживания. К каждому дому имеется индивидуальный двор /от 308 кв.м до 550 кв.м/.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Парковка
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана

-
-
-



ЦЕНА 482 €/м²

Ref.№ 1272H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: с.Трыстиково, община Бургас; От аэропорта Бургас - 23км, от моря - 23км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: дом сдан в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемый дом находится в деревне Трыстиково, община Камено. Дом новый, одноэтажный, с реальной застроенной площадью 83 кв.м, выполнен кирпичом. Двор- 500 кв.м. Дом состоит из следующих помещений: 2 спальных комнаты, гостиная с кухней открытого типа, большая оборудованная ванная комната.

Инфраструктура:

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

Услуги комплекса:

-
-
-
-





ЦЕНА 104 400 €

ЦЕНА 696 €/м²

Ref.№ 1415H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: с.Тынково, община Несебр; 4км от к.к.Солнечный Берег; От аэропорта Бургас - 15км, от моря- 3км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: дом сдан в эксплуатацию

Описание:

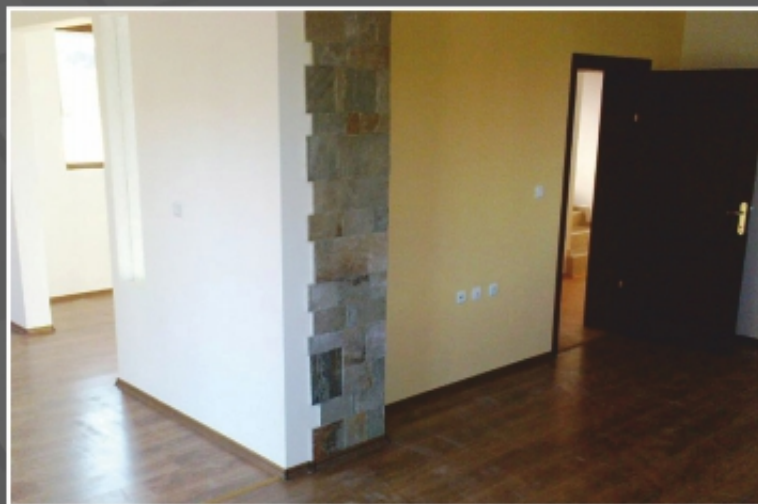
Дом расположен у подножья Восточной Старой горы в деревне, близко к морю. Дом новый, двухэтажный, с развернутой застроенной площадью 150 кв.м и предлагается полностью и люксово законченным в степени „под ключ“. Двор имеет площадь 400 кв.м. С дома раскрывается чудесная панорам на гору и к.к. Солнечный берег. Первый этаж: прихожая, большая гостиная с столовой и кухней открытого типа, ванная комната с туалетом, внутренняя лестница; Второй этаж: прихожая, 2 спальни с кладовой, ванная комната, туалет, 2 террасы с великолепным панорамным видом;

Инфраструктура:

-
-
-
-
-

Услуги комплекса:

-
-





ЦЕНА 143 385 €

ЦЕНА 869 €/м²

Ref.№ 1409H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: с.Велика; обл. Бургас; 4км до курорта Лозенец; От аэропорта Бургас - 65км, от моря - 4км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: дом сдан в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемый дом новый, двухэтажный, расположенный в деревне, вблизи озера, реки, горы и моря. Архитектура нового дома вдохновлена стилем болгарских домов со времени болгарского Ренессанса. Дом построен на двух этажах, с жилой площадью 165 кв.м, на участке площадью 560 кв.м. Первый этаж: просторная гостиная, кухня, туалет, прихожая, лоджия. Второй этаж: три спальни, две ванные комнаты, две террасы.

Инфраструктура:

-
-
-
-
-
-
-

Услуги комплекса:

-
-
-



ЦЕНА от 758 €/м²

Ref.№ 1383H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: 5км до г.Поморие; От аэропорта Бургас - 10км, от моря - 5км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

"Виктория гарденс" находится в 5 км от г. Поморие и в 15км от г. Бургас. Архитектурное решение комплекса выполнено в духе романтического средиземноморья - мягкие теплые цветовые оттенки, орнаменты по фасадам, что придает атмосферу исключительного уюта и комфорта. Дома в комплексе три типа, с площадью от 126м² до 170м², с двумя и с тремя спальнями. Все дома предоставляются полностью завершены "под ключ", с возможностью полной мебелировки по дизайнерскому проекту.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Крытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Парковка
- ✓ Магазин
- ✓ Ресторан
- ✓ Бар
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона
- ✓ Детский центр

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана



ЦЕНА от 890 €/м²

Ref.№ 1473H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: с.Горица, община Поморие; От аэропорта Бургас- 40км, от моря- 30км, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Предлагаемые прекрасные одноэтажные и двухэтажные дома, с прилегающей территорией около 400 кв.м., находятся в живописной деревне, расположенной у подножья Восточной Старой горы, недалеко от моря. Одноэтажный дом, с площадью 75 кв.м и двухэтажные дома, каждый по 150 кв.м, состоят из: гостиной с обособленной столовой, кухни, 2 или 3 спален, ванной комнаты и прилегающей территории.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Парковка
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана
-
-
-



ЦЕНА от 1289 €/м²

Ref.№ 1468H

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: курорт Равда; 5км от Солнечного Берега; От аэропорта Бургас- 15км, от моря- 200м, возможность круглогодичного проживания.

СРОК СДАЧИ: комплекс сдан в эксплуатацию

Описание:

Коттеджный поселок закрытого типа "VIP Villas Elitonia", расположен вблизи моря, в курортном поселке Равда. Комплекс состоит из двухэтажных домов- два самостоятельных коттеджа, площадью 116,3 кв.м и два таунхауса, площадью 114,50 кв.м. При каждом доме имеются идеальные части земельного участка, которые входят в стоимость домов. Все коттеджи имеют остекления и просторные террасы. Цокольный этаж - просторная гостиная с камином, кухня/столовая, два выхода - на бассейн и на газон, туалет и кладовая комната; Второй этаж - две большие спальни с террасой, ванная комната, коридор.

Инфраструктура:

- ✓ Открытый бассейн
- ✓ Детский бассейн
- ✓ Парковка
- ✓ Детская площадка
- ✓ Парковая зона

Услуги комплекса:

- ✓ Интернет
- ✓ Круглосуточная охрана



Предлагаемый апартамент двухспальный, находящийся в жилом здании в квартале „Лазур“, близко к Морскому саду города Бургас. Площадь жилища около 90 м2. Старый кирпич. Квартира в отличном состоянии. Основной ремонт-2008г.

Цена: 76 000 €



Ref.№1435A

Предлагаемая студия, площадью 42.50 кв.м, находится в красивом комплексе, находящемся на расстоянии 200м от популярного пляжа Сасао Beach в к.к.Солнечный Берег. Студия предлагается полностью обставленной мебелью.

Цена: 35 000 €



Ref.№1365A

Предлагаемая двухспальная квартира, площадью 80.80м2, сдается полностью и люксово законченной. Комплекс расположен в г. Поморие, на самом берегу моря, вблизи городского пляжа. Месторасположение обеспечивает уникальный вид на море.

Цена: 76 000 €



Ref.№1426A

Предлагаемая односпальная квартира, площадью 53м2, расположена на первом жилом этаже красивого комплекса, находящегося лишь в 150м от пляжевой полосы курорта Солнечный Берег. Квартира полностью меблирована.

Цена: 39 000 €



Ref.№1405A

Предлагаемая двухспальная квартира, площадью 72.71м2, расположена на третьем этаже комплекса, находящегося между курортами Елените и г. Святой Влас, вторая береговая линия, 150 метров до моря.

Цена: 72 000 €



Ref.№1445A

Апартамент односпальный, площадью 45.29м2, находится на цокольном этаже и предлагается полностью завершенным и обставленным. Комплекс расположен на первой линии моря, в 150м от самого красивого пляжа Царский залив, между городами Созополь и Черноморец.

Цена: 58 500 €



Ref.№1437A

Предлагаемая студия, площадью 23.42м2, расположена на первом жилом этаже в комплексе, лишь в 200 метра от морского берега курорта Солнечный берег. Студия продается с отделкой „под ключ“.

Цена: 15 400 €



Ref.№1478A

Предлагаемая квартира 1-спальная, с видом на море, площадью 66.27м2, находящаяся на 4-ом этаже в комплексе, расположенном в 300м от пляжа в курорте Святой Влас. Это великолепное и живописное место находится на возвышенности, в окружении леса и моря.

Цена: 46 400 €



Ref.№1483A

КАТАЛОГ

НЕДВИЖИМОСТЬ БОЛГАРИИ

Published by:  **Bulgarian properties**
НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛГАРИИ

КОНТАКТЫ

BP Bulgarian Properties

БОЛГАРИЯ

(недвижимость в Болгарии)

Адрес: Болгария, Бургас, ул. "Патриарх Евтимий" 106

Тел./Факс: +359 56 82 83 83 ; Моб: +359 884 055 242

e-mail: office@bpbulgarianproperties.com

Web: www.bpbulgarianproperties.ru

WWW.BPBULGARIANPROPERTIES.RU

БОЛГАРИЯ